



Comune di Castello d'Agogna

(Provincia di Pavia)

C.F. 83000570180 – P.IVA 00490090180

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Originale

N° 23 del 29/11/2016

Oggetto: Adozione Variante 1 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) relativa al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi vigenti integrazione del Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS) ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i.

L'anno duemilasedici, addì ventinove del mese di novembre alle ore 18.00, nella sede comunale, previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria, in seduta pubblica di prima convocazione.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano:

N.	Cognome e Nome	P	A
1	IORI Arch. Lina	SI	
2	MAZZINI Roberto	SI	
3	MOSCARDINI Pietro Giorgio	SI	
4	SCARAMUZZI Gessica	SI	
5	SONZOGNI Mario	SI	
6	CIARLO Alessandro	SI	
7	SALVATO Fiorenzo	SI	

PRESENTI: 7

ASSENTI: 0

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott. ssa Angela Maria Natale.

Il Sindaco Arch. Lina Iori, assunta la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare l'argomento in oggetto.

Oggetto: Adozione Variante 1 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) relativa al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi vigenti integrazione del Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS) ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- la Legge Regionale 12 dicembre 2003, n. 26 "Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo nel sottosuolo e di risorse idriche", prevede l'obbligatorietà di dotarsi del Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo P.U.G.S.S.;
- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio", prevede che il Piano dei Servizi, atto costituente il Piano di Governo del Territorio, sia integrato dal Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo P.U.G.S.S. di cui sopra;

VISTO il Regolamento Regionale [Regolamento 15 febbraio 2010](#) - n. 6 - Criteri guida per la redazione dei piani urbani generali dei servizi nel sottosuolo (PUGSS) e criteri per la mappatura e la georeferenziazione delle infrastrutture (ai sensi della L.R. 12 dicembre 2003, n. 26, art. 37, comma 1, lett. a e d, art. 38 e art. 55, comma 18);

VISTA la Legge Regionale 4 giugno 2013 n. 1 "Disposizioni transitorie per la pianificazione comunale. Modifiche alla legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 (Legge per il governo del territorio)" con la quale è stato prorogato al 31 dicembre 2014 il termine per l'approvazione del Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo;

DATO ATTO che:

- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 83 del 29.12.2014 è stato affidato al Dott. Urb. Federico TENCONI di Cameri (NO), l'incarico per la predisposizione degli atti di variante e integrazione del PUGSS al P.G.T. vigente;
- con determinazione n. 84 del 29.12.2014 del Responsabile del Servizio Tecnico era stato affidato il servizio di redazione atti per la verifica di esclusione della VAS della Variante di cui trattasi, all'ing. Silvia Garavaglia di Gropello Cairoli (PV);
- è stata espletata la procedura di Verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del PUGSS, in variante al Piano dei Servizi del PGT vigente;
- la predetta procedura si è conclusa con la decisione di "non assoggettabilità", giusto decreto in data 11.08.2016 con prot. n. 1785 dell'Autorità competente e conseguente "decisione finale" nella medesima data dell'Autorità procedente;

PRESO ATTO che:

- gli elaborati costituenti il P.U.G.S.S., predisposti sono pervenuti dopo l'approvazione del P.G.T. e pertanto la procedura di approvazione è stata rinviata ad una fase successiva e contestuale alla necessità di una variante per nuove esigenze che si sono venute a delineare da parte di privati cittadini e non ed inoltre per la correzione di errori materiali riscontrati in fase di utilizzo del Piano;
- gli elaborati costituenti il P.U.G.S.S., si compongono di:
 - Relazione Tecnica;
 - Elaborato grafico;
- gli elaborati di variante al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del P.G.T. vigente si compongono di:
 - Relazione Illustrativa;
 - Piano dei Servizi – individuazione delle attrezzature per servizi esistenti e previste;
 - Piano delle Regole – Norme di Attuazione;
 - Piano delle Regole – Territorio Comunale – scala 1:2.000;
 - Piano delle Regole – Territorio Comunale – scala 1:5.000;

VISTE:

- la L.R. n. 12 del 11.03.2005 e s.m.i.;
- D.G.R. n. 8/1562 del 22.12.2005 “Modalità di coordinamento ed integrazioni delle informazioni per lo sviluppo del Sistema Informativo Territoriale Integrato”;
- D.G.R. n. 8/1681 del 29.12.2009 “Modalità per la pianificazione comunale”;
- D.G.R. 8/1566 del 22.12.2005 “Criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, in attuazione dell’art. 57, c. 1, della L.R. 12 del 11.03.2005;
- D.G.R. 8/1563 del 22.12/2005 “Valutazione Ambientale di Piani e Programmi” (V.A.S.);
- D.C.R. n. VIII/351 del 13.03.2007 “Indirizzi generali per la valutazione di Piani e Programmi”;
- D.G.R. n. 8/6420 del 26.12.2007 “Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – V.A.S. (art. 4 L.R. 12/2005; D.C.R. n. 351/2007);

VISTO il D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

PRESO ATTO che, ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs. 267/00, in merito alla presente deliberazione:

- è stato acquisito il parere di cui all’allegata attestazione, reso dal responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica;
- non risulta necessaria l’acquisizione del parere di regolarità contabile, in quanto trattasi di atto che non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’ente;

Sentita l’illustrazione del Sindaco, che dà lettura dell’allegato documento;

SENTITI gli interventi dei consiglieri comunali, di seguito riportati in sintesi:

- il consigliere di minoranza Alessandro Ciarlo, rileva che le modifiche apportate al piano sono per lo più indirizzate ad un aumento della superficie residenziale e ad un aumento della superficie edificabile nell’area dei laghetti Zermagnone;
- il sindaco risponde che le aree per le quali la destinazione d’uso cambia in residenziale sono solo due e che per i laghetti l’edificabilità attuale si attesta sul 20%;
- il consigliere Ciarlo ritiene che con la variante sia previsto un buon incremento della capacità insediativa.

Con votazione resa in modo palese e per alzata di mano, da cui risulta:

- presenti: n. 7;
- astenuti: n. 1;
- favorevoli: n. 6;
- contrari: n. 0;

DELIBERA

DI DISPORRE che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e si intendono integralmente trascritte nel presente dispositivo;

DI ADOTTARE la Variante 1 al Piano dei Servizi ed al piano delle Regole e di integrare il Piano dei Servizi con il Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS) del territorio comunale di Castello d’Agogna, composto dai sotto elencati:

- elaborati costituenti il P.U.G.S.S.,
 - Relazione Tecnica;
 - Elaborato grafico;
- elaborati di variante al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole:
 - Relazione Illustrativa;
 - Piano dei Servizi – individuazione delle attrezzature per servizi esistenti e previste;
 - Piano delle Regole – Norme di Attuazione;
 - Piano delle Regole – Territorio Comunale – scala 1:2.000;
 - Piano delle Regole – Territorio Comunale – scala 1:5.000;

DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio Edilizia Privata-Urbanistica l'espletamento di tutti gli adempimenti e l'esecuzione degli atti necessari e conseguenti all'adozione di cui trattasi, nonché di ogni altra formalità necessaria al fine di giungere alla formale approvazione del piano stesso;

DI DARE ATTO che, entro i 30 giorni successivi alla data di scadenza della pubblicazione dell'apposito avviso relativo al presente atto, chiunque abbia interesse potrà presentare osservazioni;

SUCCESSIVAMENTE

RITENUTA la necessità di dare immediata attuazione al presente provvedimento;

VISTO l'art. 134, c. 4, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Con votazione resa in modo palese e per alzata di mano, da cui risulta:

- presenti: n. 7;
- astenuti: n. 1;
- favorevoli: n. 6;
- contrari: n. 0;

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto : Adozione Variante 1 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) relativa al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi vigenti integrazione del Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS) ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/00.

li 24/11/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO
Arch. Doriana Binatti

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
Arch. Lina Iori

Il Segretario Comunale
Dott. ssa Angela Maria Natale

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 19/12/2016 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/00.

Il Segretario Comunale
Dott. ssa Angela Maria Natale

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29/12/2016

Ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 267/00.

Ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/00.

Li, _____

Il Segretario Comunale
Dott. ssa Angela Maria Natale
